

# 臺北市容積代金基金

## 會計月報

### 特別收入基金

中華民國113年1月份

主辦會計人員



機關長官



# 臺北市容積代金基金

## 目 次

中華民國113年1月份

名 稱	頁 次
甲、預算執行報表	
壹、主要表	
一、基金來源、用途及餘絀表	第 1 至 2 頁
貳、附屬表	
一、主要業務計畫執行明細表	第 3 頁
二、資本資產明細表	第 4 頁
三、長期負債明細表	第 - - 頁
四、固定資產建設改良擴充執行情形明細表	第 - - 頁
五、購置無形資產執行情形明細表	第 - - 頁
六、重大計畫預算執行績效分析表	第 - - 頁
乙、會計報表	
壹、主要表	
一、平衡表	第 5 至 6 頁
二、收入支出表	第 7 頁
丙、參考表	
一、預算執行與會計收支對照表	第 8 頁

# 臺北市容積代金基金

## 基金來源、用途及餘絀表

中華民國113年1月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度 法定預算數	本 月 份				本年度截至本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
基金來源	5,855,280,000	1,000	475,000,000	-474,999,000	-100.00	1,000	475,000,000	-474,999,000	-100.00
徵收及依法分配收入	5,700,000,000	1,000	475,000,000	-474,999,000	-100.00	1,000	475,000,000	-474,999,000	-100.00
違規罰款收入	-	1,000	-	1,000	--	1,000	-	1,000	--
容積代金收入	5,700,000,000	-	475,000,000	-475,000,000	--	-	475,000,000	-475,000,000	--
財產收入	155,280,000	-	-	-	--	-	-	-	--
利息收入	155,280,000	-	-	-	--	-	-	-	--
基金用途	6,027,560,000	172,131	173,434	-1,303	-0.75	172,131	173,434	-1,303	-0.75
取得公共設施保留地計畫	6,024,160,000	172,131	173,434	-1,303	-0.75	172,131	173,434	-1,303	-0.75
建築及設備計畫	3,400,000	-	-	-	--	-	-	-	--
購建固定資產	-	-	-	-	--	-	-	-	--
其他	3,400,000	-	-	-	--	-	-	-	--
本期賸餘(短絀)	-172,280,000	-171,131	474,826,566	-474,997,697	--	-171,131	474,826,566	-474,997,697	--
期初基金餘額	20,852,410,000	21,056,034,897	20,852,410,000	203,624,897	0.98	21,056,034,897	20,852,410,000	203,624,897	0.98
解繳公庫	-	-	-	-	--	-	-	-	--
期末基金餘額	20,680,130,000	21,055,863,766	21,327,236,566	-271,372,800	-1.27	21,055,863,766	21,327,236,566	-271,372,800	-1.27

製表

覆核

# 臺北市容積代金基金

## 基金來源、用途及餘絀表附表

中華民國113年1月份

### 一、基金來源

(一) 違規罰款收入：截至本(113)年1月31日止實際數1,000元較預算數0元增加1,000元，係本局委託辦理容積代金估價之不動產估價師事務所因未依限履約，依契約扣罰1,000元，因廠商違約情形罕見且無法預估所致。

(二) 容積代金收入：截至本(113)年1月31日止實際數0元較預算數4億7,500萬元減少4億7,500萬元，主要係容積移轉申請案於書面審查通過後，需俟申請人提送都市設計審議核定，再由申請人將核定後之都市設計審議報告書提送本局，由本局委託三家專業估價者查估後，先召開專案小組會議檢視估價報告書，修正後再提送本局容積代金審議委員會評定容積代金，並由本局報府核定後，再通知申請人完成繳納容積代金及捐地，本府始核發許可證明，爰容積移轉申請案係由申請人考量其開發需求自行掌握辦理時程，無法準確預估申請人繳納容積代金之時間，編列預算時僅能由過去收入情形預估所致。

二、本年度法定預算數欄，在法定預算發布前，本市各基金暫按本府核定數編列。

# 臺北市容積代金基金

## 主要業務計畫執行明細表

中華民國113年1月份

單位:新臺幣元

業務計畫項目		本月數 及累計數	數 量			金 額			
			實際數	預算數	占預算數%	實際數	預算數	比較增減	
名 稱	單位	金額						%	
取得公共設施保留地計畫		本月數	-	-	-	172,131	173,434	-1,303	-0.75
		累計數	-	-	-	172,131	173,434	-1,303	-0.75
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							

註: 預算數欄, 在法定預算發布前, 本市各基金暫按本府核定數編列。

製表

覆核

## 臺北市容積代金基金

## 資本資產明細表

中華民國113年1月份

單位:新臺幣元

項 目	取得成本/期初餘額 (1)	以前年度累計 折舊(耗)/長期 投資評價 (2)	本年度成本變動數		本年度累計折舊 (耗)/長期投資評 價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3) -(4)+(5)	備註
			增加數 (3)	減少數 (4)			
機械及設備	626,600	-590,219	-	-	-448	35,933	
電腦軟體	7,452,023	-	-	182,466	-	7,269,557	
合 計	8,078,623	-590,219	-	182,466	-448	7,305,490	

【附註】：電腦軟體成本減少數18萬2,466元係113年1月份攤銷數。

# 臺北市容積代金基金

## 平衡表

中華民國113年1月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	22,615,726,221	100.00	負債	1,552,556,965	6.86
流動資產	22,608,420,731	99.97	流動負債	1,552,555,333	6.86
現金	22,606,948,003	99.96	應付款項	14,439,000	0.06
銀行存款	22,606,948,003	99.96	應付代收款	14,364,000	0.06
預付款項	1,472,728	0.01	應付費用	75,000	0.00
預付費用	1,472,728	0.01	預收款項	1,538,116,333	6.80
固定資產	35,933	0.00	預收收入	1,538,116,333	6.80
機械及設備	35,933	0.00	其他負債	1,632	0.00
機械及設備	626,600	0.00	什項負債	1,632	0.00
累計折舊 - 機械及設備	-590,667	0.00	存入保證金	1,632	0.00
無形資產	7,269,557	0.03	淨資產	21,063,169,256	93.14
無形資產	7,269,557	0.03	淨資產	21,063,169,256	93.14
電腦軟體	7,269,557	0.03	淨資產	21,063,169,256	93.14
			累積餘額	21,063,523,301	93.14
			本期短絀	-354,045	0.00
合 計	22,615,726,221	100.00	合 計	22,615,726,221	100.00

製表

覆核

# 臺北市容積代金基金

## 平衡表附表

中華民國113年1月31日

- 1.信託代理與保證資產(負債)計0元。
- 2.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項(包括或有負債)及或有資產計0元。
- 3.經管珍貴動產、不動產之總額0元。
- 4.本表編製基礎係依會計法刪除第29條後，納入固定資產及長期負債等科目，與預算編列基礎不同。



## 臺北市容積代金基金

## 收入支出表

中華民國113年1月份

單位:新臺幣元

科 目	金 額	
	本 月 數	累 計 數
收入	1,000	1,000
徵收及依法分配收入	1,000	1,000
違規罰款收入	1,000	1,000
支出	355,045	355,045
人事支出	94,434	94,434
人事支出	94,434	94,434
業務支出	77,697	77,697
業務支出	77,697	77,697
折舊、折耗及攤銷	182,914	182,914
固定資產折舊	448	448
無形資產攤銷	182,466	182,466
本期賸餘(短絀)	-354,045	-354,045
期初淨資產	-	21,063,523,301
解繳公庫	-	-
淨資產調整數	-	-
期末淨資產	-	21,063,169,256

註: 本表編製基礎係依會計法刪除第29條後, 平衡表已納入固定資產與長期負債等科目, 與預算編列基礎不同。

製表

覆核

# 臺北市容積代金基金

## 預算執行與會計收支對照表

中華民國113年1月1日至113年1月31日

單位:新臺幣元

預 算 項 目	預 算 執 行 數 (1)	調 整 數 (2)-(1)	會 計 收 支 (2)	會 計 科 目
基金來源	1,000	-	1,000	收入
徵收及依法分配收入	1,000	-	1,000	徵收及依法分配收入
基金用途	172,131	182,914	355,045	支出
用人費用	94,434	-	94,434	人事支出
服務費用	70,480	7,217	77,697	業務支出
材料及用品費	7,217	-7,217	-	
		182,914	182,914	折舊、折耗及攤銷
本期賸餘(短絀)	-171,131	-182,914	-354,045	本期賸餘(短絀)
期初基金餘額	21,056,034,897	7,488,404	21,063,523,301	期初淨資產
解繳公庫	-	-	-	解繳公庫
		-	-	淨資產調整數
期末基金餘額	21,055,863,766	7,305,490	21,063,169,256	期末淨資產

註: 1.預算項目「服務費用」70,480元與會計科目「業務支出」77,697元間之調整數7,217元,係「材料及用品費」7,217元之調整數。

2.會計科目「折舊、折耗及攤銷」182,914元,係採用權責發生基礎所產生之評價科目。